

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u OSIJEKU

Poslovni broj spisa : ST-1438/2018

Dužnik: OTKUP METAL d.o.o. Zagreb, Bolnička cesta 51/2, OIB 01664449236

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od do 12.10.2020.g

Sklopljeni ugovori i poduzete radnje

Po primitku rješenja o otvaranju stečajnog postupka izrađen je žig tvrtke u stečaju, izvršena prijava pri DZS, otvoren poslovni račun u banci, te dogovorena suradnja s računovodstvenim servisom. Od nadležnih institucija zatražene su potvrde o vlasništvu nad imovinom kako bi se sagledala cjelokupna stečajna masa(CENTAR ZA VOZILA , POREZNA, GRUNTOVNICA, HZMO).

U nekoliko navrata pokušavam stupiti u kontakt s bivšim zakonskim no bez uspjeha.

Uvidom u napise na Internet portalima saznajem da je uhićen, a prema službenom odgovoru Ministarstva pravosuđa od 17.04.2019.g. , da se isti nalazi u istražnom zatvoru u Rijeci. Na zahtjev za stupanjem u kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom nije odgovoreno.

U razgovoru s kćeri bivšeg zakonskog zastupnika dobivam potvrdu navedenih informacija, te da se u zatvoru nalazi godinu dana. Nema saznanja o postojanju i lokaciji računovodstvene dokumentacije niti druge imovine dužnika.

Prema potvrdi centra za vozila tvrtka je u vlasništvu 2 vozila(N3- Scania i N1- VW CADDY) no oba su u ranijem periodu objavljena te pretpostavljam prodana obzirom da nisu imala upisanih tereta- razlučnih prava.

Dana 06. travnja obilazim zemljište u vlasništvu stečajnog dužnika. Radi se o neobrađenom poljoprivrednom zemljištu u Velikoj Gorici.

U svrhu procjene imovine- nekretnina angažiran je stalni sudski vještak STJEPAN JAVORČEK.

Dana 19. studenog 2019.g. obaviješten sam o provođenju poreznog nadzora – prekogranični promet pošiljki – Otpada – uvozno/izvozni carinski postupak i to na adresi sjedišta tvrtke. Carinsku upravu sam obavijestio da nemam nikakvih daljnjih saznanja i da je navedena adresa sjedišta tvrtke samo formalna.

Nakon što je zaključkom suda određena vrijednost i prodaja nekretnine i nakon što je FINA uputila poziv za sudjelovanje na javnoj dražbi , ista je oglašena putem Internet stranica sudačka mreža-webstečaj .

Nakon završenog prvog kruga javne dražbe u kojem nije bilo ponuda, određena je prodaja u drugom krugu, a radi proglašenja pandemije uzrokovane korona virusom ista je otkazana.

Dana 19.05.2020. dražba je nastavljena i traje do 12.08.2020.g. Nakon završene druge javne dražbe na kojoj je bilo valjanih ponuda, nekretnina je dana 03.09.2020. rješenjem suda dosuđena kupcu JOKI BEKIĆU za iznos 172.000,00 kn. Kupac je u roku izvršio uplatu kupovine .

Zaključkom suda od 5.listopada nekretnina je predana kupcu . Kao stečajni upravitelj izvršio sam obračun troškova unovčenja i isti s priložima poslao u sud. Za dan 22.10.2020. sazvano je ročište za diobu kupovine.

Unovčenje imovine stečajnog dužnika

Promet po poslovnom računu do 12.10.2020.

Nije bilo prometa na poslovnom računu

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pregled stečajne mase s početka razdoblja:

IMOVINA-nekretnine		u kn			
R.br.	Opis	Napomena	Procijenjena vrijednost	Iznos unovčenja	razlog ne unovčenja
1.	Poljoprivredno zemljište :Nekretnina k.č.br.3129 u naravi oranica površine 3405m2, sve upisano u zk.ul.br.1840, k.o. 331902, Velika Gorice, kod Općinskog suda u Velikoj Gorice, ZK odjel Velika Gorica	procjena vještaka Stjepana Javorčeka od 10.06.2019.	325.400,00	172.700,00	
Ukupno			325.400,00	172.200,00	

Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu

Održavanje ročišta za diobu zakazanog za dan 22.10.2020. Nakon ročišta pristupiti izradi završnog računa i zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Našice, 13.10.2020.g.

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac